



Eindverslag marktconsultatie

SRU-00-22-179-L01 Plaatsing en onderhoud putkast-voedingskasten

Gemeente Almere



Eindverslag marktconsultatie

SRU-00-22-179-L01 Plaatsing en onderhoud putkast-voedingskasten

Colofon

Versie: 1
Status: Definitief
Kenmerk: SRU-00-22-179-L01

Uitgegeven door: Gemeente Almere, team PM&CV
Contactpersoon: P.J.G. van den Pol
e-mailadres: pvdpol@almere.nl

Juni 2023

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
2	Deelnemende partijen	4
3	Marktconsultatie	4-5
4	Resultaten	5-7

1. Inleiding

(On)mogelijkheden in de markt

Deze marktconsultatie dient ter voorbereiding op de voorgenomen aanbesteding van het project SRU-00-22-179-L01 Plaatsing en onderhoud bovengrondse en ondergrondse stroomkasten. De gemeente Almere hecht grote waarde aan de mening van marktpartijen. Verkregen inzichten uit de marktconsultatie gebruikt de gemeente (waar relevant) in de voorbereiding van de aanbesteding. De gemeente Almere behoudt zich het recht voor om deze inzichten niet of niet volledig te gebruiken.

2. Deelnemende partijen

De volgende partijen hebben actief deelgenomen aan de marktconsultatie door middel van het indienen van antwoorden op de gestelde vragen:

- CBM MONTFOORT
- BUITENKAST TECHNIEK

3. Marktconsultatie

3.1 Doel van de marktconsultatie

De gemeente Almere heeft dit marktconsultatiedocument gepubliceerd op de Aanbestedingskalender met als doel de juiste marktpartijen te bereiken, te interesseren en te stimuleren tot participatie.

De gemeente Almere beoogt met deze marktconsultatie inbreng van marktpartijen te ontvangen voor de volgens marktpartijen extra benodigde informatie inzake duurzaamheid en circulariteit tav de bestaande onderdelen en de nieuwe icm garantiebepaling, optimalisatie van het onderhoud met beperking van uitstoot, tevens de invloed op het PVE en contractvorm hierin.

De gemeente benadrukt dat deze marktconsultatie geen onderdeel uitmaakt van de aanbesteding en er geen rechten aan kunnen worden ontleend.

De gemeente Almere heeft dit marktconsultatiedocument gepubliceerd op de aanbestedingskalender met als doel de juiste marktpartijen te bereiken, te interesseren en te stimuleren tot participatie.

De gemeente heeft uit de verkregen informatie 'de rode draad' gehaald, deze is beschreven in dit verslag.

De beantwoording is bewust niet te gedetailleerd beschreven adhv de verkregen informatie, doordat dit in bepaalde gevallen bedrijfsgevoelige informatie betrof of omdat dit de kans tot onderscheidend vermogen verminderen zal.

3.2 Het project

Gemeentelijke organisatie in ontwikkeling

Niet alleen de stad Almere is in ontwikkeling, ook de gemeentelijke organisatie richt haar blik de komende jaren op de toekomst. De gemeente Almere bouwt aan een organisatie die kan voldoen aan de eisen die inwoners, ondernemers, maatschappelijke partners, medewerkers en de politiek aan haar stellen. Een organisatie die toekomstbestendig is, doordat zij flexibel kan inspelen op veranderingen in de omgeving. Gemeente Almere heeft als doel 2025 minimaal 50% circulair in te kopen en 2030 100%, hierom is het van belang zoveel als mogelijk kansen binnen de markten hiervoor te benutten en is het hierom van belang een realistische uitvraag en overeenkomst t.a.v. deze onderwerpen in de markt te brengen.

Areaal en context

De gemeente Almere heeft circa 100 bovengrondse en ondergrondse stroomkasten voor markt, evenementen en standplaatshouders. Vanuit beheer zullen bestaande voedingskasten vervangen dienen te worden plus uitbreiding van het areaal om te voldoen aan toekomstige behoeften.

Tevens dienen de nieuw te plaatsen kasten toekomstbestendig te zijn, het reguliere en cyclische onderhoud voor een periode van 20 jaar na plaatsing van de nieuw putkasten voedingskasten vormt een onderdeel van deze opdracht.

Duurzaamheid, circulariteit en beperken onderhoud, vormt een nadrukkelijk onderdeel van de uitvraag waarvoor deze marktconsultatie ten grondslag ligt.

De nieuwe putkasten/voedingskasten dienen op zo'n wijze vervaardigd te zijn, dat modulariteit, besparing grondstoffen in realisatie als vervanging en reductie uitstoot CO2 maximaal behaalt worden.

Op basis van Leeftijd, inspectie en toekomstig gebruik, wordt jaarlijks bepaald welke putkasten/voedingskasten vervangen dienen te worden.

Hierom zal de uiteindelijke opdracht hoogstwaarschijnlijk bestaan uit de volgende delen:

- Vervanging van putkasten/voedingskasten;
 - Bijplaatsen putkasten/voedingskasten (areaal vergroting);
 - Onderhoud van de putkasten/voedingskasten voor een periode van 20 jaar na plaatsing.
- De scope van deze uiteindelijke opdracht betreft: het leveren, vervangen en bedrijfsvaardig opleveren van de putkasten/voedingskasten (Inclusief NEN3140 keuring), het regelen van afspraken met de netbeheerder en het regelen van afspraken met de meetdienst.

Scope aanbesteding opdracht

Middels één overeenkomst wordt deze opdracht in de markt gezet met een indicatief jaarbudget van €100.000,- (excl. indexaties) voor het vervangingsprogramma en €40.000,- voor het eerste jaar voor het onderhoud van de nieuw geplaatste kasten, excl. indexaties en areaalvergroting.

Het areaal wat valt onder dit onderhoud zal gelang de voortgang van de vervanging, jaarlijks toenemen.

Het totale areaal bedraagt ca. 40 kasten, welke in loop van de contractduur, vervangen dienen te worden.

Als uitgangspunt wordt nu een looptijd van 4 jaar voor de vervanging en 20 jaar voor het onderhoud, dit geeft een vermoedelijke contractduur van maximaal 24 jaar.

Na deze periode zal een nieuwe overeenkomst met aanbesteding volgen.

4. Resultaten

Conform de volgordelijkheid als aangehouden in de op Aanbestedingskalender gepubliceerde vragenlijst, worden alle thema's inhoudelijk belicht.

De gemeente Almere heeft de volgende vragen:

Vraag 1: Zijn er onafhankelijke componenten waarbij leverancier, onderhoudspartij en beheerpartij los van elkaar staan, hierbij wordt voornamelijk bedoeld op de regelsystemen?

Antw:

Deze markt is niche, waarbij (een aantal van) de beperkte aanbieders in staat zijn om van, engineering t/m realisatie en onderhoud in eigen beheer uit te voeren, waarbij rekening gehouden dient te worden met de keuze van de controller/online beheersplatform, dit bindt enigszins aan één bepaalde leverancier.

Vraag 2. In hoeverre zijn componenten en systemen universeel toepasbaar?

Antw:

De uitwisselbaarheid en beschikbaarheid van het grootste deel van de componenten is groot, echter bij bepaalde componenten (controllers) hangt dit samen met het gekozen platform.

Vraag 3. In hoeverre kunnen wij het beheer en onderhoud van de kasten zo compleet mogelijk omschrijven?

Antw:

Dit dient goed opgenomen te zijn in de contractstukken, waarbij voldoende ruimte gelaten dient te worden voor kennis in de markt en dat verdeling van verantwoordelijkheden zo efficiënt mogelijk belegd is.

Vraag 4. Een kast bestaat uit verschillende onderhoudsonderdelen. Welke elementaire onderdelen kunnen wij de installatie onder verdelen?

Antw:

In grote lijnen is een 'kast' in de volgende hoofdcomponenten onder te verdelen:

- Behuizing, extern / intern;
- Mechanische componenten;
- Electracomponenten.

Vraag 5. Aangezien er steeds meer ondergronds wordt middels grid wordt uitgewerkt welke eisen kunnen wij stelen aan de ondergrondse infrastructuur?

Antw:

Hierbij is het van groot belang de bodemopbouw in beeld te brengen, hierop zal in de toe te passen voorzieningen op geanticipeerd dienen te worden, conform de vigerende regelgeving en normen.

Vraag 6. Kan de keuze van een contractvorm invloed hebben op het halen van de doelstellingen duurzaamheid en circulariteit?

Antw:

Contractkeuze is van mindere invloed op haalbaarheid van genoemde doelstellingen, de wijze van gunning daarentegen wel. De weging van het kwaliteitsaspect in de gunning speelt een groot belang in het behalen van de doelstellingen en ambities.

De doelstellingen dienen haalbaar en goed beschreven te zijn, waarbij kennis van de mogelijkheden in deze markt van groot belang is.

BPKV criteria.

Indien de volgende BPKV criteria uitgevraagd worden, is dit werkbaar voor de markt en draagt dit maximaal bij, bij het behalen van de gemeentelijk doelstellingen op gebied van circulariteit en duurzaamheid?

Strekking voorgesteld criteria:

A. Dat de te gebruiken materialen/onderdelen ter vervanging van de defecte, zo maximaal mogelijk bestaat uit hergebruik van vrijgekomen materialen/onderdelen, of onderdelen geschikt gemaakt voor hergebruik (refurbished), zodat bij vervanging van deze materialen/onderdelen zo'n hoogst mogelijk herbruikbaarheid en recyclebaarheid hebben i.c.m. een zo laag mogelijke inspanning bij vervanging en dat verspilling en/of milieubelasting bij vervanging zo laag mogelijk blijft. De garantieperiode van de in te zetten onderdelen blijft 2 jaar.

Indien het betreffende onderdeel binnen deze garantieperiode defect raakt door regulier gebruik, dan zijn de volgende totale vervangingskosten (incl. het betreffende onderdeel) voor rekening van de opdrachtnemer en dienen deze onderdelen vervangen te worden door refurbished dan wel nieuw, waarvoor dezelfde garantiebepaling geldt.

Defect binnen het eerste jaar na plaatsing 100% van de vervangingskosten.

Defect na het eerste jaar en voor het tweede jaar na plaatsing 50% van de vervangingskosten.

Indien onderdelen vervangen dienen te worden, dan dient de compatibiliteit en modulariteit van de toe te passen nieuwe onderdelen zo hoog mogelijk te zijn. Er dient aangetoond te worden dat de toekomstige vervanging van deze nieuw toe te passen onderdelen zo min mogelijke inspanning vergt.

Vraag 7: Bovenstaande criteria is deze reëel en wat heeft de markt nodig van de opdrachtgever om hier goed op te kunnen anticiperen/een passende aanbieding op te maken?

Antw:

Er zijn diverse mogelijkheden mogelijk voor het borgen van garantieperiodes, het is mogelijk voor de markt om een langere periode van garantie te bieden dan de beschreven 2 jaar.

Het heeft wel de sterke voorkeur om onderdelen te benoemen waarvoor dit geldt.

B. Dat de defecte onderdelen maximaal als herbruikbare grondstof hergebruikt worden in (nieuwe) producten en dus circulair ingezet kunnen worden.

Dat dit inzichtelijk gemaakt wordt middels een grondstoffen paspoort.

Vraag 8: Bovenstaande criteria is deze reëel, is de markt hier bekend mee of ziet hier kansen toe en wat heeft de markt nodig van de opdrachtgever om hier goed op te kunnen anticiperen/een passende aanbieding op te maken?

Antw:

Ja de markt is hier bekend mee, het vereist wel een selectie en omschrijving van de onderdelen waarop dit van toepassing is.

De markt kent op basis van diverse grondstoffen 100% recycling van vrijgekomen onderdelen tot nieuwe producten, deze keten kan inzichtelijk gemaakt worden.

C. In het geval dat er geen refurbished of vrijgekomen materialen zijn om een defect te verhelpen, dienen er nieuwe onderdelen ingezet te worden. Er dient in dat geval minder onderhoud te zijn vanwege het inzetten van nieuwe onderdelen doordat deze minder onderhoud behoeven of dat het onderhoud eenvoudiger wordt op enigerlei wijze, met als gevolg heeft dat er als voorbeeld, minder vervoersbewegingen benodigd zijn voor onderhoud.

Waarbij ook kosten zoveel mogelijk worden beperkt.

Vraag 9: Bovenstaande criteria is deze reëel, is de markt hier bekend mee of ziet hier kansen toe en wat heeft de markt nodig van de opdrachtgever om hier goed op te kunnen anticiperen/een passende aanbieding op te maken?

Antw:

Hier is de markt bekend mee, het vereist wel een goede selectie van onderdelen waarop dit van toepassing is, verder is d.m.v. het inzichtelijk houden en monitoren van de diverse

componenten incl. de staat hiervan, het mogelijk om zo efficiënt om te gaan met transporten.

Vraag 10: Ziet de markt andere kansen om de gemeentelijke doelstellingen te halen t.a.v. circulariteit en duurzaamheid?

Antw:

Een goed beeld krijgen van de marktpartij d.m.v. het verzoeken van het inzichtelijk maken van eigen bedrijfsvoering en de gehele keten van op het gebied van duurzaamheid en niet alleen te sturen op eindproductniveau.

PVE:

Vraag 11. Kan een PVE beperkend zijn in het behalen van de duurzaamheidsdoelstellingen, zo ja, op welke punten?

Antw:

Een PVE kan beperkend zijn, indien er geen ruimte over gelaten wordt voor innovatie en maatwerk oa op gebied van duurzaamheid.